

Số: 87/HTGL/TB-TCKH

Hà Nội, ngày 28 tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO
CHÀO BÁN CỔ PHIẾU RA CÔNG CHÚNG

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu lần đầu ra công chúng số 448/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 25/11/2025)

I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành

- Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN HẠ TẦNG GELEX**
- Tên viết tắt: **GELEX INFRASTRUCTURE JSC**
- Địa chỉ trụ sở chính: Tòa nhà GELEX, số 52 Lê Đại Hành, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
- Số điện thoại: (84-24) 7306 3628
Website: <https://gelex-infra.vn/>
- Vốn điều lệ: 7.900.000.000.000 đồng
- Mã cổ phiếu: Không có
- Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Hà Thành
Số hiệu tài khoản: 1221870365
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0107652657 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 05/12/2016, Sở Tài Chính Thành phố Hà Nội cấp đăng ký thay đổi lần thứ 12 ngày 28/08/2025.
 - Ngành nghề kinh doanh chính: **Sản xuất điện** (Mã ngành: **3511**)
(Trừ: Truyền tải, điều độ hệ thống điện quốc gia, Xây dựng và vận hành thủy điện đa mục tiêu và điện hạt nhân có ý nghĩa đặc biệt quan trọng về kinh tế - xã hội)
 - Sản phẩm/dịch vụ chính: Quản lý các khoản đầu tư trong lĩnh vực hạ tầng, bao gồm sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng, kinh doanh bất động sản và xây dựng; Sản xuất, truyền tải và phân phối điện năng bao gồm thủy điện, điện mặt trời và điện gió; Khai thác, xử lý, cung cấp nước sạch; Dịch vụ khách sạn, du lịch và cho thuê văn phòng, nhà ở, nhà xưởng...
- Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không có

II. Mục đích chào bán:

Bổ sung nguồn vốn kinh doanh, mở rộng hoạt động đầu tư, kinh doanh thông qua góp vốn vào công ty thành viên và tái cấu trúc tài chính Công ty.

III. Phương án phát hành:

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Hạ tầng GELEX
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
- Số lượng cổ phiếu chào bán: 100.000.000 cổ phiếu, trong đó:
 - Số lượng cổ phiếu Tổ chức phát hành chào bán: 100.000.000 cổ phiếu;
 - Số lượng cổ phiếu cổ đông/chủ sở hữu/thành viên chào bán: 0 cổ phiếu.
- Giá chào bán:
 - Giá bán:** Là giá trúng đấu giá của Nhà đầu tư khi tham gia đấu giá công khai của đợt chào bán cổ phiếu lần đầu ra công chúng này, hoặc mức giá khác do HĐQT quyết định trong trường hợp xử lý cổ phiếu chưa phân phối hết.
 - Giá khởi điểm để thực hiện bán đấu giá: **28.000 đồng/cổ phiếu.**



5. Tổng giá trị vốn huy động: Dự kiến 2.800.000.000.000 đồng (tính theo mức giá khởi điểm 28.000 đồng/cổ phiếu và giả định chào bán được hết 100.000.000 cổ phiếu), trong đó:
 - Giá trị vốn huy động của Tổ chức phát hành: 2.800.000.000.000 đồng;
 - Giá trị vốn huy động của cổ đông/chủ sở hữu/thành viên chào bán: 0 đồng.
6. Phương thức phân phối: đấu giá công khai tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.
7. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: **100 cổ phiếu** và phải đăng ký theo bội số của **100 cổ phiếu**.
8. Thời gian nhận đăng ký mua: Công ty sẽ thông báo sau khi hoàn tất thủ tục đăng ký bán đấu giá với Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.
9. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu: tại các Đại lý đấu giá theo Quy chế đấu giá chào bán cổ phiếu lần đầu ra công chúng của Công ty Cổ phần Hạ tầng GELEX được thực hiện tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.
10. Thời gian nhận tiền mua cổ phiếu: Theo Quy chế đấu giá chào bán cổ phiếu lần đầu ra công chúng của Công ty Cổ phần Hạ tầng GELEX được thực hiện tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.
11. Ngân hàng mở tài khoản phong toả nhận tiền mua cổ phiếu:
 - Tên tài khoản: Công ty Cổ phần Hạ tầng GELEX
 - Số tài khoản: 8618808888
 - Mở tại: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Sở Giao dịch 1
12. Các tổ chức liên quan:
 - Tổ chức tư vấn:
Công ty Cổ phần Chứng khoán VIX
Địa chỉ: Tầng 22, Số 52 Phố Lê Đại Hành, Phường Hai Bà Trưng, Hà Nội
Số điện thoại: (84-24) 4456 8888
Website: <http://vixs.vn/>
 - Tổ chức kiểm toán:
Công ty TNHH Kiểm toán Deloitte Việt Nam
Địa chỉ: Tầng 12, Tòa nhà Diamond Park Plaza, 16 Láng Hạ, Phường Giảng Võ, Hà Nội
Số điện thoại: (84-24) 7105 0000
Website: www.deloitte.com
13. Địa điểm công bố Bản cáo bạch:
Công ty Cổ phần Hạ tầng GELEX
Địa chỉ: Tòa nhà GELEX, số 52 Lê Đại Hành, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội
Số điện thoại: (84-24) 7306 3628
Website: <https://gelex-infra.vn/>
Công ty Cổ phần Chứng khoán VIX
Địa chỉ: Tầng 22, Số 52 Phố Lê Đại Hành, Phường Hai Bà Trưng, Hà Nội
Số điện thoại: (84-24) 4456 8888
Website: <http://vixs.vn/>

Hà Nội, ngày 28 tháng 11 năm 2025
CÔNG TY CỔ PHẦN HẠ TẦNG GELEX
Người đại diện theo pháp luật

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)



TỔNG GIÁM ĐỐC
Lương Thanh Tùng

